

**【代表者変更】 免許証書換え交付申請書（免許証を添付）を併せて30日以内に提出**

様式第三号の四（第五条の三関係）

(A4)

2 3 0

**宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書**

該当するものの番号を で囲む（第一面）

下記のとおり、宅地建物取引業者名簿の登載事項のうち、  
 (1)商号又は名称 (2)代表者又は個人 (3)役員 (4)事務所 (5)政令第2条の2で定める使用人  
 (6)専任の宅地建物取引士について変更がありましたので、宅地建物取引業法第9条の規定により届け出ます。

一本線で消す

令和元年 5月 7日 届出年月日

関東地方整備局長  
山梨県知事 殿

届出者 商号又は名称 **山梨不動産株式会社** ← 商業登記簿上の商号及び所在地表記と同一  
 郵便番号 ( **400-0031** )  
 主たる事務所の所在地 **山梨県甲府市丸の内一丁目6番1号**  
 代表取締役  
 氏 名 **甲 州 一 華**  
 (法人にあつては、代表者の氏名)  
 電話番号 ( **055** ) **223 - 1730**  
 ファクシミリ番号 ( **055** ) **223 - 1736**

受付番号 受付年月日 届出時の免許証番号  
 1 9 ( 2 ) 3 0 0 0

項番	商号又は名称	
	変更年月日	年 月 日
11	変更後	フリガナ 商号又は名称

変更前	フリガナ	確認欄
	商号又は名称	

フリガナ欄は濁点・半濁点を1文字として記入  
 氏名欄は濁点・半濁点を含めて1文字として記入  
 両欄とも姓と名の間は1文字空ける

項番	代表者又は個人に関する事項		変更区分
	変更年月日	R 0 1 年 0 5 月 0 1 日	1 1. 就退任 2. 氏名
12	変更後	役名コード	0 1
	登録番号	1 3	0 2 1 2 1 2
	フリガナ	コウシュウ イチカ	
	氏名	甲 州 一 華	
	生年月日	H 0 3 年 0 3 月 1 3 日	

変更前	変更年月日	R 0 1 年 0 5 月 0 1 日	確認欄
	役名コード	0 1	
	登録番号	1 9	0 0 5 0 0 0
	フリガナ	ヤマナシ タロウ	
	氏名	山梨 太郎	
	生年月日	S 6 0 年 0 4 月 3 0 日	

受付番号

届出時の免許証番号  
1 9 ( 2 ) 3 0 0 0

項番

役員に関する事項 ( 法人の場合 )

変更区分

21

変更年月日	R	0 1	年	0 5	月	0 1	日	1 1. 就退任 2. 氏 名
役名コード	0 2							
登録番号	1 9 0 0 5 0 0 0							
フリガナ	ヤマ ナ シ タ ロ ウ							
氏 名	山 梨 太 郎							
生年月日	S	6 0	年	0 4	月	3 0	日	

変更年月日			年		月		日	
役名コード								
登録番号								
フリガナ								
氏 名								

代表取締役を退任し、取締役として留任する場合、役名コード「02」と記入。  
 宅地建物取引業における変更年月日は、代表取締役の退任日が取締役の就任となり、商業登記簿上の取締役の就任日とは異なるので注意。  
 代表取締役のまま留任する場合には、第二面であっても代表取締役の役名コード「01」を記入。

確認欄

変更区分

21

変更年月日			年		月		日	1. 就退任 2. 氏 名
役名コード								
登録番号								
フリガナ								
氏 名								
生年月日			年		月		日	

変更年月日			年		月		日	
役名コード								
登録番号								
フリガナ								
氏 名								
生年月日			年		月		日	

確認欄

(第三面) **変更箇所以外は添付不要**

2 5 0

受付番号

--	--	--	--	--	--

届出時の免許証番号

	( )						
--	-----	--	--	--	--	--	--

項番

30

事務所の別	1.主たる事務所 2.従たる事務所	事務所コード		
事務所の名称				

変更区分

- 1. 新設・廃止
- 2. 名称・所在地

事務所に関する事項

31

変更年月日			年			月			日		
事務所の別	1.主たる事務所 2.従たる事務所	事務所コード									
事務所の名称											
郵便番号											
所在地市区町村コード					都道府県			市郡区			区町村
所在地											
電話番号											
従事する者の数											



変更年月日			年			月			日	
事務所前	事務所の名称									
事務所前	所在地									

確認欄

政令第2条の2で定める使用人に関する事項

変更区分

- 1. 就退任
- 2. 氏名

32

変更年月日			年			月			日
登録番号									
フリガナ									
氏名									
生年月日			年			月			日



変更年月日			年			月			日
変更前	登録番号								
変更前	フリガナ								
変更前	氏名								
変更前	生年月日			年			月		日

確認欄

# 変更箇所以外は添付不要

(第四面)

2 6 0

受付番号

--	--	--	--

届出時の免許証番号

	( )	
--	-----	--

項番

30

事務所の別	1.主たる事務所 2.従たる事務所	事務所コード
事務所の名称		

専任の宅地建物取引士に関する事項

変更区分

41

	変更年月日		年		月		日		
変更後	登録番号							<input type="checkbox"/> 1.就退任 <input type="checkbox"/> 2.氏名	
	フリガナ								
	氏名								
	生年月日								



	変更年月日		年		月		日		
変更前	登録番号							確認欄 <input type="checkbox"/>	
	フリガナ								
	氏名								

41

	変更年月日		年		月		日		
変更後	登録番号							変更区分 <input type="checkbox"/> 1.就退任 <input type="checkbox"/> 2.氏名	
	フリガナ								
	氏名								
	生年月日								



	変更年月日		年		月		日		
変更前	登録番号							確認欄 <input type="checkbox"/>	
	フリガナ								
	氏名								

添付書類(2)

誓約書

申請者、申請者の役員、令第2条の2に規定する使用人、  
法定代理人及び法定代理人の役員は、法第5条第1項各号に  
該当しない者であることを誓約します。

平成元年 5 月 7 日

届出年月日



商号又は名称 甲州不動産株式会社

氏 名 代表取締役 甲州 一華

法定代理人

商号又は名称

氏 名

一本線で消す



~~関東地方整備局長~~  
山梨県知事 殿

以下のうち就任した者のみ添付

- 【会社の場合】代表取締役、取締役、監査役、商業登記簿に記載されている役員
- 【組合の場合】事業計画議事録等に記載されている役員一覧（役員名簿）の役員
- 【共通】政令使用人、専任の宅地建物取引士、相談役、顧問

(A4)

添付書類(6)

代表取締役が2人いる場合には、第一面に記入した届出者について職名を「代表取締役(代表者)」とする

略歴書

概ね学卒後から現在までの職歴を全て記入

住所	山梨県韮崎市本町四丁目2-4 ニラサキパレス503号 電話番号(0551) 23 - 3061		
(フリガナ)氏名	コウシュウ イチカ <b>甲州 一華</b>	生年月日	平成3年3月13日
職名	<b>代表取締役</b>	登録番号	13-21212
職歴	期間	従事した職務の内容	
	自 H28年4月1日 至 年 月 日	甲州不動産株式会社 入社	
	自 R元年5月1日 至 年 月 日	甲州不動産株式会社 代表取締役就任	
	自 年 月 日 至 年 月 日	現在に至る	
	自 年 月 日 至 年 月 日	商業登記簿上に記載されている代表取締役に就任した年月日を記入(懈怠がある場合には、懈怠前の就任年月日)	
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日		
	自 年 月 日 至 年 月 日	職務の内容欄 【入社】現在、勤務している業者 【勤務】過去、勤務していた業者 【就任】現在、就いている役職 【役職名のみ】過去、就いていた役職	
	自 年 月 日 至 年 月 日		

上記のとおり相違ありません。

令和元年5月7日

記入年月日  
(届出日と異なっても可)

氏名 **甲州 一華**

添付書類(6)

略歴書

「専任の宅地建物取引士」を「専任の取引士」と記入しても可

住所	山梨県甲府市丸の内1丁目6番1号 電話番号(055) 223 - 1730		
(フリガナ)氏名	ヤマナシ タロウ 山梨 太郎	生年月日	昭和60年4月30日
職名	取締役、専任の宅地建物取引士	登録番号	19-5000
職歴	期間	従事した職務の内容	
	自H20年4月1日 至H24年3月31日	山梨甲府不動産株式会社 勤務	
	自H24年4月1日 至H24年4月30日	無職	
	自H24年5月1日 至H31年4月30日	甲州不動産株式会社 代表取締役	
	自H24年5月1日 至 年 月 日	甲州不動産株式会社 専任の宅地建物取引士就任	
	自R元年5月1日 至 年 月 日	甲州不動産株式会社から山梨不動産へ	
	自R元年5月1日 至 年 月 日	山梨不動産株式会社 取締役就任 現在に至る	
	自 年 月 日 至 年 月 日		

職務内容から重複時期の有無を確認するため、期間を空けずに記入  
事業準備期間は無職と記入

免許当初から専任の宅地建物取引士に在職している場合は、自欄へ当初免許年月日を記入し、至欄は記入しない

上記のとおり相違ありません。

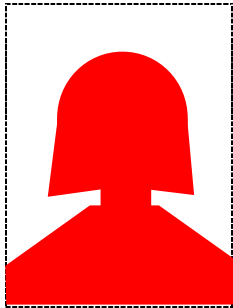
令和元年 5月 7日

記入年月日  
(届出日と異なっても可)

氏名 山梨 太郎

# 顔写真貼付用紙

代表者の顔写真



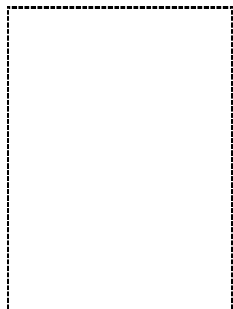
( H31年 4月 28日撮影 )

就任した人のみ記入

- 1. 氏 名 甲州 一華
- 2. 生 年 月 日 平成3年 3月 13日 生
- 3. 事 務 所 名 本店

事務所の名称は「甲州不動産株式会社」でなく  
免許申請時に第三面で記入した事務所の名称  
「本店」を記入

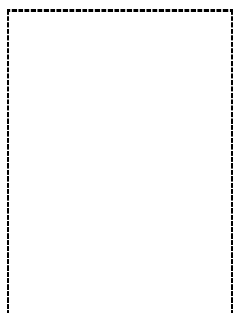
専任の宅地建物  
取引士の顔写真



( 年 月 日撮影 )

- 1. 氏 名 \_\_\_\_\_
- 2. 生 年 月 日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日生
- 3. 事 務 所 名 \_\_\_\_\_

専任の宅地建物  
取引士の顔写真



( 年 月 日撮影 )

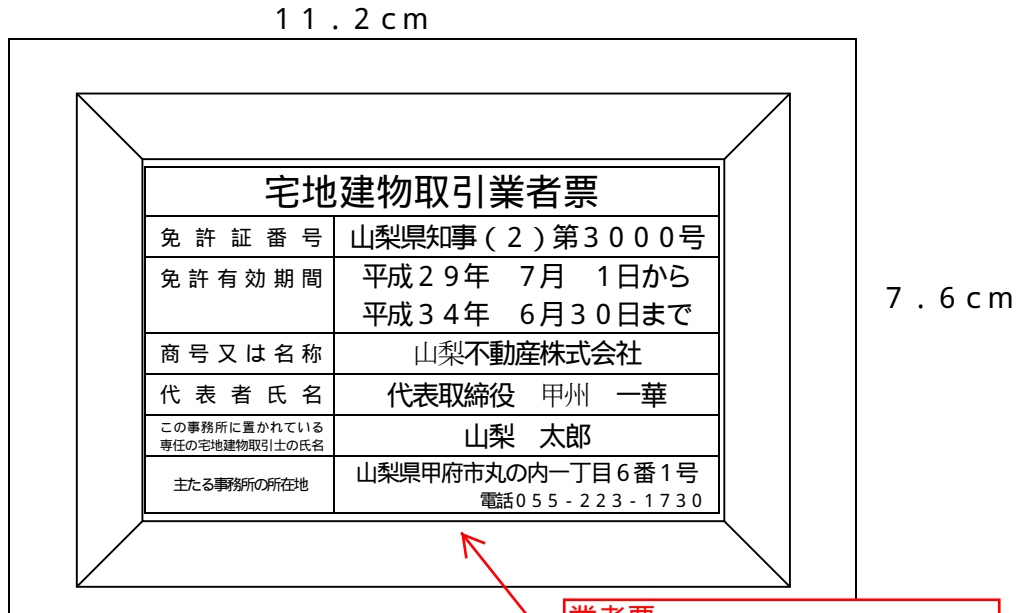
- 1. 氏 名 \_\_\_\_\_
- 2. 生 年 月 日 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日生
- 3. 事 務 所 名 \_\_\_\_\_

備考 副本はカラーコピーでも構いません



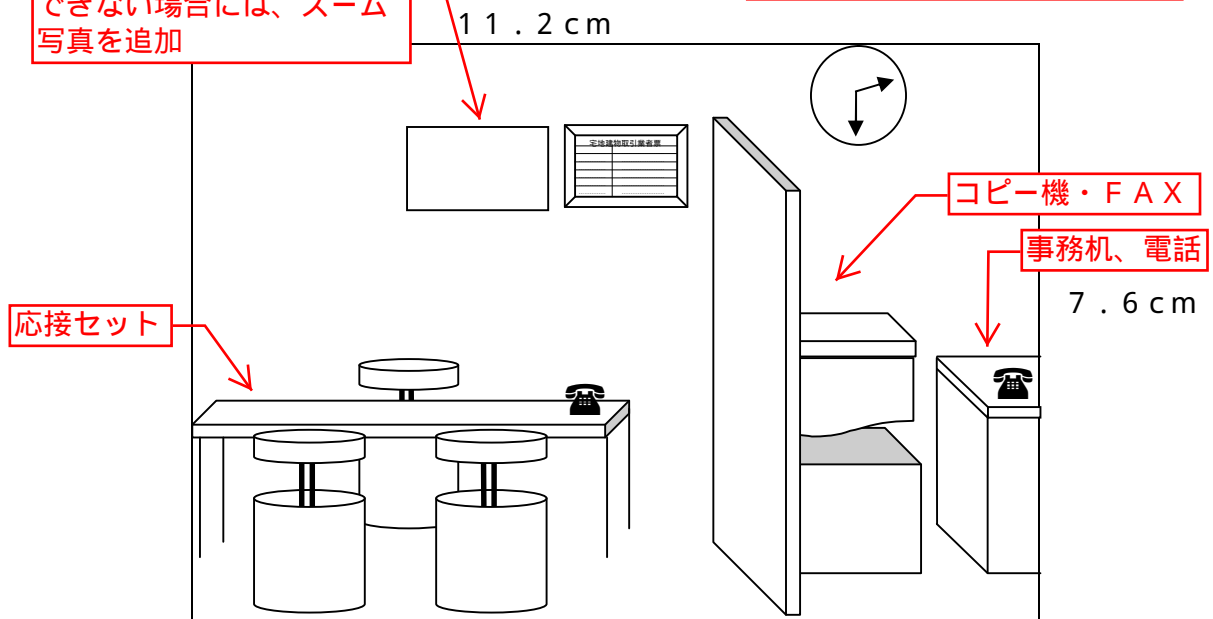
# 事務所の写真

事務所の名称 **本店** ← 事務所の名称は「甲州不動産株式会社」でなく免許申請書第三面で記入した「本店」等の名称で記入



**報酬額**  
報酬額の率が写真から判別できない場合には、ズーム写真を追加

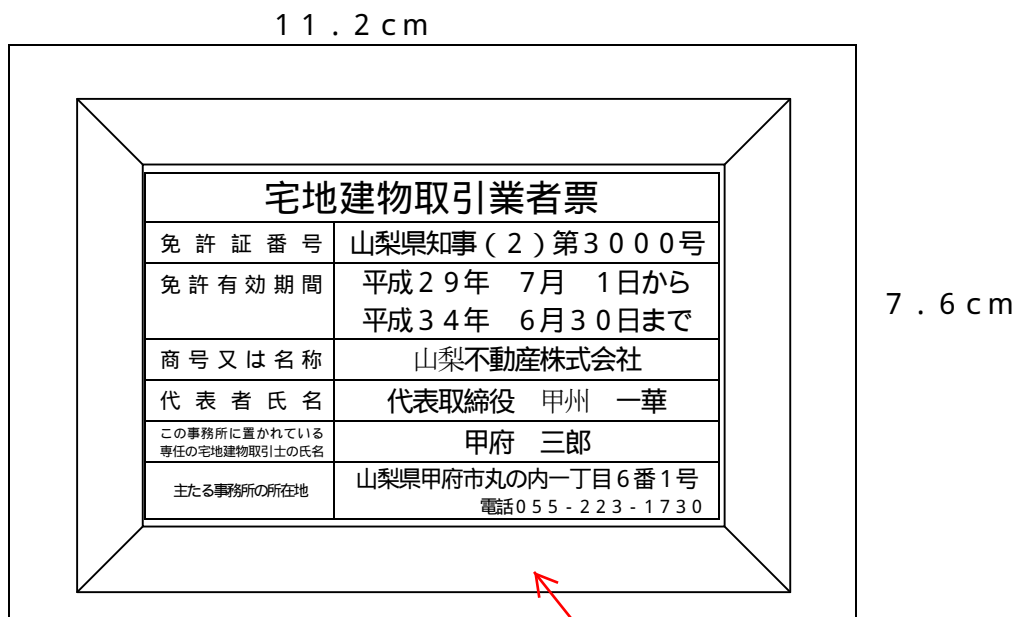
**業者票**  
変更後の商号名が判別できない場合には、ズーム写真を追加



- (注) 1. 【事務所外観】事務所の入口・看板を含め建物全景が確認できる必要枚数を貼付  
 2. 【ビル等の内部にある事務所】1. に追加して建物入口が確認できる写真を貼付  
 3. 【事務所内部】応接セット、電話、事務機(事務スペース)等が確認できる必要枚数を貼付  
 4. 【更新又は変更の場合】業者票掲示・報酬額掲示の状況が確認できるもの  
 5. 申請前6ヶ月以内に撮影したもので必ずカラー写真  
 (デジタルカメラで撮影した写真でも鮮明であれば可・ポラロイド写真は不可)  
 6. この用紙は必要枚数に応じてコピーしてください  
 7. **副本はカラーコピーでも構いません**

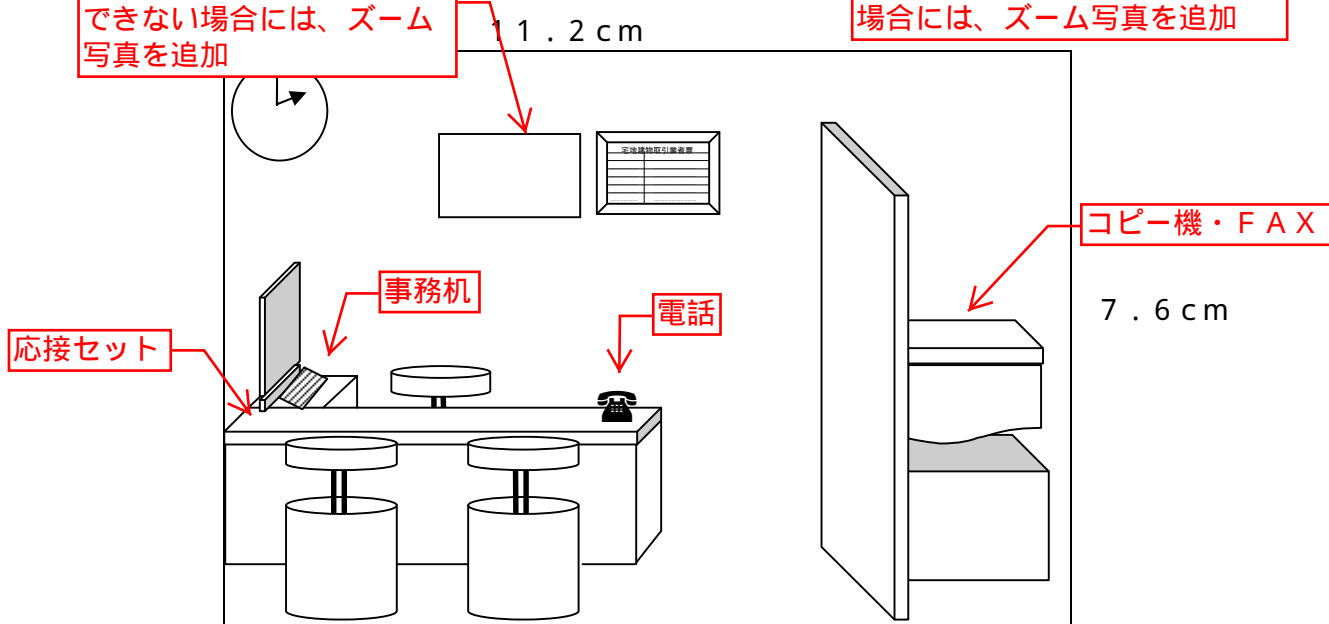
# 事務所の写真

事務所の名称 大月支店 ← 事務所の名称は「甲州不動産株式会社」でなく免許申請書第三面で記入した「大月支店」等の名称で記入



報酬額  
報酬額の率が写真から判別できない場合には、ズーム写真を追加

業者票  
変更後の商号名が判別できない場合には、ズーム写真を追加



- (注) 1. 【事務所外観】事務所の入口・看板を含め建物全景が確認できる必要枚数を貼付  
 2. 【ビル等の内部にある事務所】1. に追加して建物入口が確認できる写真を貼付  
 3. 【事務所内部】応接セット、電話、事務機（事務スペース）等が確認できる必要枚数を貼付  
 4. 【更新又は変更の場合】業者票掲示・報酬額掲示の状況が確認できるもの  
 5. 申請前6ヶ月以内に撮影したもので必ずカラー写真  
 （デジタルカメラで撮影した写真でも鮮明であれば可・ポラロイド写真は不可）  
 6. この用紙は必要枚数に応じてコピーしてください  
 7. 副本はカラーコピーでも構いません