

## 新設住宅着工戸数の推移<山梨>

年 度		H8	H9	H10	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20
新設住宅着工戸数(戸)		11,987	9,675	8,344	8,251	8,199	7,202	7,331	6,933	7,438	7,395	6,638	5,655	5,379
平均床面積(㎡/戸)		101.4	96.9	104.7	108.3	104.4	103.1	100.2	100.2	98.2	94.9	101.0	101.1	100.9
利用関係	持家(戸)	6,372	4,656	4,664	4,922	4,568	3,812	3,786	3,585	3,733	3,578	3,846	3,360	3,188
	平均床面積(㎡/戸)	139.6	135.4	139.2	139.2	139.1	140.0	136.1	136.7	133.9	132.8	131.3	129.9	128.1
	貸家(戸)	4,521	3,656	2,930	2,624	2,901	2,811	2,883	2,844	2,798	2,978	2,200	1,849	1,649
	平均床面積(㎡/戸)	47.7	47.1	49.2	50.1	49.6	51.3	52.8	53.0	48.0	46.7	47.8	45.5	48.4
	給与住宅(戸)	101	175	57	32	65	9	100	27	44	4	69	4	41
	平均床面積(㎡/戸)	58.2	61.7	68.6	82.8	50.7	55.2	53.7	55.6	42.5	109.8	61.3	82.0	39.6
	分譲住宅(戸)	993	1,188	693	673	665	570	562	477	863	835	523	442	501
	平均床面積(㎡/戸)	104.8	103.9	110.3	110.6	111.0	113.1	109.5	109.9	109.3	104.5	106.8	114.4	105.9
うちマンション(戸)	160	359	34	64	55	82	150	102	485	498	235	100	249	
構造別	木造(戸)	7,384	5,654	5,345	5,303	5,201	4,346	4,276	4,128	4,316	4,372	4,308	4,016	3,711
	非木造(戸)	4,603	4,021	2,999	2,948	2,998	2,856	3,055	2,805	3,122	3,023	2,330	1,639	1,668
建て方別	一戸建(戸)	7,345	5,648	5,504	5,662	5,342	4,371	4,256	4,020	4,588	3,964	4,197	3,773	3,481
	長屋建(戸)	143	119	153	203	303	315	509	606	402	641	666	577	520
	共同建(戸)	4,499	3,908	2,687	2,386	2,554	2,516	2,566	2,307	2,448	2,790	1,775	1,305	1,378

年 度		H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3
新設住宅着工戸数(戸)		4,308	4,554	4,256	4,362	5,139	4,601	4,541	4,952	4,845	4,839	4,317	4,130	4,609
平均床面積(㎡/戸)		101.3	106.6	109.4	107.6	107.8	97.5	104.9	99.6	101.5	101.8	104.1	103.6	100.4
利用関係	持家(戸)	2,721	3,184	3,112	3,162	3,566	2,710	2,992	2,903	2,880	2,963	2,869	2,818	2,935
	平均床面積(㎡/戸)	128.4	125.2	124.3	122.8	124.8	122.4	120.9	122.5	120.7	119.8	118.8	118.0	118.3
	貸家(戸)	1,342	998	860	952	1,151	1,392	1,055	1,549	1,195	1,164	827	824	1,072
	平均床面積(㎡/戸)	45.6	54.2	54.6	54.0	53.4	50.3	56.6	54.3	54.4	55.9	53.2	52.3	50.3
	給与住宅(戸)	24	165	34	16	56	164	15	32	8	183	50	12	62
	平均床面積(㎡/戸)	28.9	49.6	119.4	144.0	125.8	59.7	45.9	50.5	104.6	82.6	37.8	47.8	46.0
	分譲住宅(戸)	221	207	250	232	366	335	479	468	762	529	571	476	540
	平均床面積(㎡/戸)	113.9	119.5	111.1	117.7	109.6	110.9	113.0	110.3	102.6	108.5	109.7	108.9	108.7
うちマンション(戸)	0	0	56	0	121	44	172	80	349	53	70	0	0	
構造別	木造(戸)	3,409	3,419	3,261	3,368	4,052	3,467	3,554	3,663	3,549	3,699	3,362	3,304	3,566
	非木造(戸)	899	1,135	995	994	1,087	1,134	987	1,289	1,296	1,140	955	826	1,043
建て方別	一戸建(戸)	3,148	3,438	3,376	3,457	3,929	3,061	3,385	3,383	3,382	3,518	3,398	3,338	3,543
	長屋建(戸)	576	445	409	504	686	697	652	757	534	636	499	304	453
	共同建(戸)	584	671	471	401	524	843	504	812	929	685	420	488	613

年 度		R4
新設住宅着工戸数(戸)		4,496
平均床面積(m <sup>2</sup> /戸)		99.7
利用関係	持 家(戸)	2,832
	平均床面積(m <sup>2</sup> /戸)	116.2
	貸 家(戸)	1,108
	平均床面積(m <sup>2</sup> /戸)	54.4
	給与住宅(戸)	10
	平均床面積(m <sup>2</sup> /戸)	155.6
	分譲住宅(戸)	546
	平均床面積(m <sup>2</sup> /戸)	104.8
	うちマンション(戸)	78
構造別	木 造(戸)	3,460
	非木造(戸)	1,036
建て方別	一戸建(戸)	3,359
	長屋建(戸)	562
	共同建(戸)	575