

## 第9回森林総合利用協議会 資料

### 1. 協議事項 県有林貸付地の契約更新について

- (1) 施設名 大泉清里スキー場
- (2) 所在地 北杜市大泉町西井出字石堂 8 2 4 0 - 1
- (3) 借地人 清里ハイランドパーク(株)
- (4) 貸付面積 75.5557 ha(面積変更なし)
- (5) 使用目的 雑用地(スキー場)
- (6) 貸付料金 (現行) 34,755,622円  
(改定) 33,388,061円(3.9%)
- (7) 貸付期間 (現行) 平成11年4月1日~平成21年3月31日  
(更新) 平成21年4月1日~平成31年3月31日  
(当初貸付) 平成元年3月27日
- (8) その他 現行契約期間中に(株)キッツメドウズから清里ハイランドパーク(株)に名義変更され、施設が譲渡された。  
(平成14年11月)
- (9) 契約更新の適否  
現契約期間中に貸付名義の変更はあったが、現契約の使用目的であるスキー場として貸付土地が適正に利用されている。現地調査した結果、貸付区域の変動もなく、契約更新にあたっての問題点は確認されなかった。

### 2. 報告事項

- (1) 貸付料適正化調査の結果について
  - ・平均改定率 2.3%
- (2) 未利用県有地の公募貸付について
  - ・公募貸付要綱等の整備を進めてきたが、社会経済状況の悪化を考慮して、当面見合わせることにした。