

別紙2

リニア見学センターリニューアル基本計画策定業務委託仕様書（案）

第1 適用

本特記仕様書は、リニア見学センターリニューアル基本計画策定業務委託（以下「本業務」という。）に適用する。

第2 業務の目的

山梨県では、平成26年以降、営業線仕様での走行試験や試乗会の再開などにより、リニア見学センターへの来館者数が大きく増加することが見込まれ、また展示内容も古く魅力に乏しいものとなっていることから、実験車両の展示を中心に、観光機能、学習機能、体験機能を重視したリニア見学センターのリニューアルを行うこととしている。

本業務では、リニア見学センターのリニューアルにより、多くの来館者に満足いただける施設となるよう、展示計画、施設計画、運営計画等について、基本計画を策定することを目的とする。

第3 履行期間

契約締結の日の翌日から平成24年6月29日（金）までとする。

第4 業務の内容

本業務の主な項目は、次のとおりとする。

※ ただし、次の実験車両の展示を踏まえて検討すること。

実験車両の名称 : MLX01-2

実験車両のサイズ : L 28m × W 3m × H 3.1m

実験車両の重量 : 約30t

(1) 山梨県立リニア見学センターリニューアル基本計画策定

ア 施設の全体像の検討

近隣の類似施設の状況等を踏まえ、施設の山梨県における位置づけ、目指す方向性を整理し、実施する事業活動の基本的な考え方を取りまとめる。

イ 施設のゾーニング、規模の検討

各ゾーンの展示内容、関連性、利用者の動線等を考慮して、ゾーニングや施設の規模を検討する。

ウ 各ゾーンの機能、構成の検討

現在のリニア見学センター（以下「既存館」という。）を含め、展示空間ごとに展示テーマを検討するとともに、空間や設備のイメージ図（パース等）を作成する。

エ 展示等の計画の作成

既存館の展示物の有効利用を図りながら、各ゾーンの展示等の計画を作成する。

オ 管理運営等の考え方の整理

入館料及び利用料の検討を含め、来館者に安定したサービスを提供するための管理運営方法の考え方を整理する。

(2) 敷地内の施設配置および駐車場の規模等に関する検討

敷地内の地形を考慮して、新館の施設配置を検討する。また、利用者数を勘案した駐車場の配置、規模等について検討するとともに、配置施設のイメージ図（パース等）を作成する。

なお、敷地の形状等については変更する可能性有り。

(3) 建築に関する基本的検討

建築に当たっての条件等を整理するとともに、建築計画に当たって必要な要件を整理する。

法的な条件の整理、土地利用（配置）計画、建築規模、階数、電気給排水等の設備計画の考え方などを取りまとめる。

(4) 事業費の算出およびスケジュールの検討

上記の検討を踏まえ、イニシャルコストおよび運営にかかるランニングコストを算出する。また、今後の設計、工事に関する整備スケジュールの検討を行う。

第5 業務遂行上の留意事項

受託者（以下「乙」という。）は、業務を円滑に実施するため、山梨県（以下「甲」という。）と定期的に打合せを行い、業務の進捗状況、業務内容に関する疑義等について打合せを行い、その結果については、その都度、乙が書面（打合せ議事録）に記録し、相互に確認すること。

第6 著作権の帰属

乙は、本業務の成果物に係る著作権を甲に譲渡するものとする。ただし、写真等の素材で他に著作権を有している者がいるものについては、本業務に関連する場合にのみ使用できるものとする。

第7 資料等の貸与及び返還

(1) 乙は、業務上必要な図面および資料等を甲に貸与を求めることができる。

(2) 甲は、乙から貸与を求められた図面および資料等について、業務上必要と認められた場合は、これを貸与するものとする。

(3) 乙は、貸与された図面および資料等については、業務完了時まで責任を持って甲に返還するものとする。

第8 守秘義務

乙は、本業務の実施過程で知り得た秘密を第三者に漏らしてはならない。

乙は、実験車両等に関して、別に定める秘密保持契約を結ぶものとする。

第9 成果品の提出

成果品は、電子データ及び紙を、次のとおり提出する。

(1) 電子媒体（CD-R） 3部

※ 打合せ記録、業務を進める上で作成したイメージ図（パース）についても提出する。

(2) 紙による報告書

①基本計画報告書 20部（カラー版、簡易製本可）

②基本計画報告書（概要版） 100部（カラー版、簡易製本可）

(3) 図書の体裁

A4版縦、横書き、作図等は適宜（A3版の折込可）

第10 その他

(1) 本業務で収集した情報は、本業務の目的以外に使用することはできない。

(2) 本仕様書に記載されていない事項及び記載内容に疑義が生じたときは、甲乙協議のうえ、決定するものとする。

[問い合わせ先]

山梨県リニア交通局 リニア推進課 リニア推進担当 依田、安藤

〒400-8501 甲府市丸の内一丁目6番1号

TEL 055-223-1664 FAX 055-223-1666