

# 山梨県南都留合同庁舎ほか3施設の電気調達に係る仕様書

## 1 概要

- (1) 対象建物 別紙1のとおり
- (2) 供給場所 別紙1のとおり
- (3) 業種及び用途 別紙1のとおり

## 2 仕様

### (1) 電気供給条件

- ア 供給電気方式 別紙1のとおり
- イ 供給電圧 別紙1のとおり
- ウ 計量電圧 別紙1のとおり
- エ 標準周波数 別紙1のとおり
- オ 受電方式 別紙1のとおり
- カ 蓄熱設備 別紙1のとおり
- キ 業務用電化厨房設備 別紙1のとおり
- ク 発電設備
  - ① 非常用発電設備 別紙1のとおり
  - ② 常用発電設備 別紙1のとおり
- ケ 電力量の検針
  - ① 自動検針装置の有無 別紙1のとおり
  - ② 検針方法 別紙1のとおり

### (2) 契約電力、予定使用電力

- ア 契約電力 別紙1のとおり

その1月の最大需要電力と前11月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- イ 予定使用電力量 別紙1のとおり

ただし、実際に契約期間中に使用される電力量は、この値を上回り、又は下回ることができる。また、その予定使用状況は各電力使用実績（別紙2）のとおりとする。

(3) 契約期間

令和3年10月1日0時から令和5年3月31日24時まで

(4) 需給地点

供給場所内の柱上に設置した開閉器の電源側接続点

(5) 電気工作物の財産分界点

需給地点に同じ

(6) 保安上の責任分界点

需給地点に同じ

(7) 使用量の計量及び代金の算定期間

各月の計量日は、供給者との協議により定めた日とし、計量期間は、前月計量日の0時から当月計量日の前日の24時までとする。

また、代金の算定は、計量期間中の使用量により算定する。

(8) 特約割引額

特約割引額は、供給者が定める供給約款の規定により算定した額とし、双方で作成する契約書の別紙「契約単価表」で定めるものとする。

(9) 力率、燃料費調整、再生可能エネルギー発電促進賦課金

基本料金の力率割引又は割増、発電費用等に係る燃料価格変動の調整額及び再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法に基づく賦課金については、東京電力エナジーパートナー株式会社が定める標準供給条件によるものとする。

(10) 単位及び端数処理

料金その他を計算する場合の単位及びその端数処理は次のとおりとする。

ア 契約電力及び最大需要電力の単位は、1キロワットとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

イ 使用電力量の単位は、1キロワット時とし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

ウ 力率の単位は、1パーセントとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。

エ 料金その他の計算における合計金額の単位は、1円とし、その端数は切り捨てる。

(11) その他

ア 入札金額の算定にあたっては、力率割引又は割増、電力量料金の燃料費調整及び再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法に基づく賦課金は考慮しないこととする。

イ 代金の支払いは、供給者からの請求により毎月行うこととする。

ウ 料金の請求は対象施設一括ではなく、各施設に分けて行うこととする（請求書の送付先は別途指定する。）。

エ 対象建物のうち指定管理者制度導入施設（別紙1のNO.3-4）は、契約時に乙と協議の上、契約名義を施設名称に変更するものとする。

オ 乙は、次の項目について請求ごと施設ごとの実績データを整理・保管し、甲の求めに応じて提出するものとする。

使用電力量（kWh）、電気料金（円）、力率（%）、有効電力量（kWh）、  
契約電力（kW）、最大電力（kW）

【仕様書 別紙1】

番号	施設名	供給場所	業種及び用途	電気方式	供給電圧(V)	計量電圧(V)	標準周波数(Hz)	受電方式	蓄熱設備		業務用電化 厨房設備契約の有無	発電設備		電力の検針		契約電力(kW)	予定使用電力量 (1.5力年分) (kWh)
									蓄熱設備の有無	蓄熱調整契約の有無		非常用発電設備	常用発電設備	自動検針装置の有無	検針方法		
1	南都留合同庁舎	都留市田原2-13-43	官公署(事務所)	交流3相3線式	6000	6000	50	1回線受電	無	無	無	有	有(太陽光発電) 20kW	有	自動検針	61	245,872
2	子どものころサポートプラザ	山梨県甲府市住吉2-1-17	官公署(事務所)	交流3相3線式	6000	6000	50	1回線受電	無	無	無	有	有(燃料電池) 3kW	有	自動検針	132	466,505
3	山梨県立青少年センター	甲府市川田町517	レクリエーション施設	交流3相3線式	6000	6000	50	1回線受電	無	無	無	有	無	有	自動検針	154	504,893
4	山梨県立青少年センターリ バース和戸館	甲府市和戸町1303	レクリエーション施設	交流3相3線式	6000	6000	50	1回線受電	無	無	無	無	無	有	自動検針	52	125,532

電気使用量・契約電力等実績一覧(令和2年度)

番号	施設名		10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計		
1	南都留合同庁舎	使用量 (単位:kWh)	合計	12,318	13,646	16,196	15,832	15,269	13,042	12,660	9,910	9,932	10,728	14,530	15,506	12,318	13,646	16,196	15,832	15,269	13,042	245,872	
			夏季	2,874	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8,225	14,530	15,506	2,874	0	0	0	0	0	44,009
			その他季	9,444	13,646	16,196	15,832	15,269	13,042	12,660	9,910	9,932	2,503	0	0	9,444	13,646	16,196	15,832	15,269	13,042	201,863	
		最大電力(単位:kW)	47	45	56	61	56	52	44	36	36	36	34	44	41	47	45	56	61	56	52		
		契約電力(単位:kW)	62	62	62	62	61	61	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	61	61	
		力率(単位:%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
2	子どものころサポートプラザ	使用量 (単位:kWh)	合計	25,784	23,271	23,881	33,011	35,425	27,864	13,490	18,537	18,860	21,883	23,683	31,580	25,784	23,271	23,881	33,011	35,425	27,864	466,505	
			夏季	24,925	0	0	0	0	0	0	0	0	0	729	23,683	31,580	24,925	0	0	0	0	0	105,842
			その他季	859	23,271	23,881	33,011	35,425	27,864	13,490	18,537	18,860	21,154	0	0	859	23,271	23,881	33,011	35,425	27,864	27,864	360,663
		最大電力(単位:kW)	82	71	98	127	132	110	95	87	82	80	71	97	82	71	98	127	132	132	110		
		契約電力(単位:kW)	97	97	98	127	132	132	95	95	95	95	97	97	97	97	97	98	127	132	132		
		力率(単位:%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
3	山梨県立青少年センター	使用量 (単位:kWh)	合計	27,320	28,442	32,465	35,167	30,334	31,486	11,324	10,183	23,014	28,568	33,946	27,430	27,320	28,442	32,465	35,167	30,334	31,486	504,893	
			夏季	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28,568	33,946	27,430	0	0	0	0	0	0	89,944
			その他季	27,320	28,442	32,465	35,167	30,334	31,486	11,324	10,183	23,014	0	0	0	27,320	28,442	32,465	35,167	30,334	31,486	414,949	
		最大電力(単位:kW)	101	108	154	140	128	140	39	59	101	104	136	114	101	108	154	140	128	140			
		契約電力(単位:kW)	136	136	154	154	154	149	149	149	149	149	149	136	136	136	136	154	154	154	154		
		力率(単位:%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
4	山梨県立青少年センターリバー スと戸館	使用量 (単位:kWh)	合計	6,355	6,406	7,147	8,269	7,027	7,426	2,153	1,601	7,082	9,576	10,983	8,877	6,355	6,406	7,147	8,269	7,027	7,426	125,532	
			夏季	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,576	10,983	8,877	0	0	0	0	0	0	29,436
			その他季	6,355	6,406	7,147	8,269	7,027	7,426	2,153	1,601	7,082	0	0	0	6,355	6,406	7,147	8,269	7,027	7,426	96,096	
		最大電力(単位:kW)	29	38	43	47	39	36	27	20	43	50	51	52	29	38	43	47	39	36			
		契約電力(単位:kW)	52	52	52	52	52	52	51	51	44	50	51	52	52	52	52	52	52	52	52		
		力率(単位:%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	