

公園名

曾根丘陵公園

募集に関する質問

1 インフレに伴う物価スライド等の適用について

曾根丘陵公園管理運営業務費算出にあたり、所定の人件費及び物価の上昇率を見込んだ年度別収支計画を立てる必要があります。そのうえで、募集要項に掲示されている委託費基準額を算出される際のインフレ率を参考にしたいと、ご教示願います。

また指定管理期間中において、公共工事標準請負契約約款にあるスライド条項のような規定は適用可能でしょうか？

理由：最近の急激なインフレによる原材料費や人件費高騰による価格設定における年度別収支算出積算基準の参考と想定以上のインフレリスクによる価格転嫁を円滑にすることで、適切な管理運営の運用を担保するため。

2 LED 照明化における計画内容の共有について

曾根丘陵公園管理運営業務費における光熱水費算出にあたり、指定管理期間中の具体的な取替計画内容をご教示願います。

理由：既存照明と LED 取替計画による使用電気量の大幅な差異を防ぐことで、適正な維持管理費算出の根拠としたいため。

3 「古代の生活を楽しむ学ぶことに関連した事業計画」について

考古博物館と共催でおこなった事業はこの項目にあてはまるのかご教示願います。

回答

1

インフレ率は適用していません。

指定管理施設には、公共工事標準請負契約約款にあるスライド条項のような規定は、ございませんが、募集要項にあるように利用料金収入の大幅な増減、物価変動等に伴う大幅な費用の増減、多額な収支差額の発生、又はそのおそれがあると認められる場合は、委託料の協議も可能としています。

2

LED 照明の具体的な導入時期等については検討中です。

3

あてはまるものと考えます。