

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
1	甲府 (県) - 1	上首根町字西田583番地		20,000	選定替え	21,400	4.0
2	甲府 (県) - 2	緑が丘1丁目110番2	緑が丘1-6-9	58,700	0.3	58,900	1.0
3	甲府 (県) - 3	大里町字東耕地2579番9		42,500	選定替え	44,900	1.8
4	甲府 (県) - 4	古上条町字泓30番3		46,400	2.3	47,500	2.3
5	甲府 (県) - 5	上石田2丁目812番2	上石田2-21-14	49,000	2.0	50,000	2.3
6	甲府 (県) - 6	貢川2丁目313番12	貢川2-2-11	43,400	1.8	44,200	2.4
7	甲府 (県) - 7	国母3丁目310番20	国母3-5-11	47,300	2.7	48,600	2.8
8	甲府 (県) - 8	朝気1丁目214番4	朝気1-12-11	50,500	1.9	51,500	2.3
9	甲府 (県) - 9	池田2丁目233番7	池田2-8-4	45,000	2.4	46,100	2.1
10	甲府 (県) - 10	德行1丁目477番2	德行1-15-21	46,000	2.1	47,000	1.9
11	甲府 (県) - 11	山宮町字谷戸3285番27		31,200	2.5	32,000	2.4
12	甲府 (県) - 12	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	60,200	0.3	60,400	1.1
13	甲府 (県) - 13	国母2丁目624番8	国母2-17-20	46,000	3.2	47,500	3.1
14	甲府 (県) - 14	岩窪町字大道西119番4		47,300	2.3	48,400	2.6
15	甲府 (県) - 15	上今井町字小瀬村境477番5		43,400	2.0	44,300	2.4
16	甲府 (県) - 16	羽黒町字三反田175番19		36,000	3.0	37,100	3.1
17	甲府 (県) - 17	右左口町字芝原3210番1		17,400	3.9	18,100	3.7
18	甲府 (県) - 18	下首根町字居屋敷168番		22,400	4.3	23,400	4.5
19	甲府 (県) - 19	横根町字矢下718番1		29,200	2.7	30,000	2.9
20	甲府 (県) - 20	塚原町字中道西559番1		21,000	5.0	22,100	5.2
21	甲府 (県) - 21	小曲町字寺東93番2外		25,000	1.2	25,300	1.6
22	甲府 (県) - 22	西油川町字志多田18番12		39,200	0.3	39,300	0.3
23	甲府 (県) - 23	大津町字村添1416番3		35,000	0.0	35,000	0.0
24	甲府 (県) 3 - 1	後屋町字西落723番		18,400	0.5	18,500	3.6
25	甲府 (県) 5 - 1	丸の内2丁目449番	丸の内2-22-13	59,700	2.3	61,100	2.9
26	甲府 (県) 5 - 2	湯村2丁目1576番1	湯村2-6-19	61,700	1.4	62,600	3.2
27	甲府 (県) 5 - 3	上石田4丁目5番1外	上石田4-1-31	59,500	1.7	60,500	2.1
28	甲府 (県) 5 - 4	丸の内2丁目542番外	丸の内2-30-2	188,000	2.1	192,000	2.0
29	甲府 (県) 5 - 5	中央1丁目165番外	中央1-2-10	94,500	1.6	96,000	2.5
30	甲府 (県) 5 - 6	相生1丁目506番	相生1-19-5	68,700	2.1	70,200	2.5
31	甲府 (県) 5 - 7	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	57,200	3.1	59,000	3.3
32	甲府 (県) 5 - 8	朝日2丁目165番1	朝日2-17-12	62,200	2.0	63,500	2.3
33	甲府 (県) 5 - 9	大里町字北耕地5272番外		54,700	0.4	54,900	1.1
34	甲府 (県) 9 - 1	宮原町字外河原608番1外		17,300	2.3	17,700	4.3
35	甲府 (県) 9 - 2	下首根町字花立2757番1外		14,500	3.3	15,000	4.5
36	富士吉田 (県) - 1	上吉田3丁目862番6	上吉田3-3-7	48,500	1.0	49,000	2.0
37	富士吉田 (県) - 2	下吉田8丁目2883番1	下吉田8-22-23	38,400	1.0	38,800	2.0
38	富士吉田 (県) - 3	新西原2丁目1127番6	新西原2-25-9	49,700	0.6	50,000	1.6
39	富士吉田 (県) - 4	上暮地3丁目1760番1外	上暮地3-5-25	28,400	2.1	29,000	2.4
40	富士吉田 (県) - 5	上吉田字古吉田918番6		43,000	1.8	43,800	2.7
41	富士吉田 (県) - 6	大明見5丁目34番	大明見5-4-10	28,700	2.7	29,500	2.6
42	富士吉田 (県) 3 - 1	下吉田7丁目1705番		15,300	3.2	15,800	4.2
43	富士吉田 (県) 5 - 1	上吉田2丁目360番1外	上吉田2-6-3	52,900	1.5	53,700	3.8
44	富士吉田 (県) 5 - 2	下吉田2丁目1766番6	下吉田2-30-13	61,600	1.4	62,500	1.4
45	富士吉田 (県) 9 - 1	小明見字大蒼理539番13外		15,400	1.3	15,600	選定替え
46	都留 (県) - 1	十日市場字市部1435番1		31,900	3.9	33,200	4.0
47	都留 (県) - 2	法能字海戸152番1		29,800	2.0	30,400	2.6
48	都留 (県) - 3	古川渡字新井310番4		39,500	0.8	39,200	0.0
49	都留 (県) - 4	上谷6丁目1072番1外	上谷6-12-5	54,000	1.8	55,000	2.7
50	都留 (県) - 5	田原1丁目422番	田原1-14-11	41,600	1.0	42,000	1.9

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の 印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
51	都留 (県) - 6	田野倉字桃園 5 2 0 番 7		45,000	0.9	45,400	2.2
52	都留 (県) 5 - 1	上谷 5 丁目 1 0 6 3 番 5	上谷 5 - 8 - 7	70,500	0.0	70,500	2.1
53	都留 (県) 9 - 1	小野字宮地 2 2 6 番 1		15,000	2.6	15,400	3.8
54	山梨 (県) - 1	七日市場字金山 6 4 1 番 1		25,200	3.1	26,000	3.7
55	山梨 (県) - 2	上神内川字宮ノ前 9 8 0 番 2		35,000	1.7	35,600	3.8
56	山梨 (県) - 3	堀内字梨ノ木 4 0 6 番外		18,100	2.2	18,500	2.6
57	山梨 (県) - 4	下神内川字大番匠 3 5 番 5		36,000	2.7	37,000	3.6
58	山梨 (県) - 5	歌田字樋口 2 5 5 番 1		28,200	3.1	29,100	3.0
59	山梨 (県) - 6	牧丘町窪平字替地 1 9 1 番		16,700	5.1	17,600	4.9
60	山梨 (県) - 7	牧丘町西保下字東杉山 3 2 1 1 番		7,900	4.8	8,300	4.6
61	山梨 (県) - 8	三富下釜口字中道下 3 0 6 番 1		8,900	5.3	9,400	5.1
62	山梨 (県) 3 - 1	小原東字東二本木 1 1 0 4 番 2		13,000	4.4	13,600	6.2
63	山梨 (県) 5 - 1	小原西字八王子 7 6 2 番 1 6		43,700	2.0	44,600	3.0
64	山梨 (県) 5 - 2	牧丘町窪平字西仲田 6 9 番		22,900	6.5	24,500	6.5
65	山梨 (県) 9 - 1	上石森字塚越 1 3 8 6 番外		16,000	4.8	16,800	6.1
66	大月 (県) - 1	七保町下和田字はしば 3 3 2 番		34,200	2.8	35,200	3.0
67	大月 (県) - 2	御太刀 2 丁目字大原 8 5 3 番 1 1	御太刀 2 - 1 - 5	63,700	0.9	64,300	2.0
68	大月 (県) - 3	猿橋町伊良原 3 4 番 3		38,800	2.5	39,800	2.9
69	大月 (県) - 4	富浜町鳥沢字寺向 2 0 9 6 番 4		40,100	1.5	40,700	1.5
70	大月 (県) - 5	初狩町下初狩字原平 3 3 0 9 番 1		29,300	3.0	30,200	3.8
71	大月 (県) - 6	大月町花咲字堂地 1 2 8 7 番 4 0		51,700	0.2	51,800	0.2
72	大月 (県) 5 - 1	猿橋町猿橋字大西 1 8 4 番 7		49,700	2.0	50,700	2.1
73	韮崎 (県) - 1	藤井町北下條字殿田 1 7 0 6 番 1		36,500	2.7	37,500	2.6
74	韮崎 (県) - 2	大草町下條中割字丸林 1 6 1 番 2		22,800	4.2	23,800	4.0
75	韮崎 (県) - 3	富士見 2 丁目 1 6 0 0 番 1 外	富士見 2 - 8 - 8	43,800	1.6	44,500	2.2
76	韮崎 (県) - 4	穂坂町三ツ澤字新前 2 5 7 2 番		13,500	3.6	14,000	3.4
77	韮崎 (県) - 5	富士見ヶ丘 1 丁目 3 0 9 番 1	富士見ヶ丘 1 - 8 - 3	23,700	3.3	24,500	3.2
78	韮崎 (県) 3 - 1	中島 1 丁目 2 2 2 0 番		12,700	4.5	13,300	5.0
79	韮崎 (県) 5 - 1	藤井町南下條字冷田 2 2 6 番 1		55,800	3.0	57,500	3.0
80	韮崎 (県) 9 - 1	龍岡町下條南割字石宮 6 7 4 番 3 0		12,000	2.4	12,300	3.1
81	南アルプス (県) - 1	野牛島字前畑 2 2 9 9 番 4		26,900	2.2	27,500	3.5
82	南アルプス (県) - 2	六科字南川原 1 1 7 6 番 3 外		24,100	3.6	25,000	3.8
83	南アルプス (県) - 3	清水字清水田 3 2 2 番 2		24,600	2.8	25,300	3.4
84	南アルプス (県) - 4	江原字西山伏塚 1 5 4 8 番 7 外		24,800	2.7	25,500	3.4
85	南アルプス (県) - 5	有野字北新田 3 2 5 8 番 5		20,000	4.3	20,900	4.1
86	南アルプス (県) - 6	曲輪田新田字宿東 2 8 番		16,000	5.3	16,900	4.5
87	南アルプス (県) - 7	芦安芦倉字古屋舗 4 4 6 番 1 外		4,900	2.0	5,000	3.8
88	南アルプス (県) - 8	落合字吉野 1 1 7 2 番		19,400	3.0	20,000	4.8
89	南アルプス (県) - 9	藤田字八丁 1 3 番 1		28,000	3.8	29,100	4.0
90	南アルプス (県) - 10	鏡中條字上ノ切 5 6 3 番 1		20,000	4.8	21,000	5.0
91	南アルプス (県) - 11	藤田字白土井 2 3 1 1 番 4		26,900	3.6	27,900	3.8
92	南アルプス (県) - 12	小笠原字東出口 1 0 6 番 4		29,600	3.3	30,600	3.5
93	南アルプス (県) - 13	小笠原字柿平 2 2 7 8 番		28,900	2.0	29,500	4.8
94	南アルプス (県) - 14	沢登字赤面 7 5 6 番 2		19,500	3.0	20,100	2.9
95	南アルプス (県) 3 - 1	鮎沢字土井 1 3 8 2 番		12,000	2.4	12,300	3.9
96	南アルプス (県) 5 - 1	六科字宮東 1 5 2 7 番 1 3		29,700	3.3	30,700	3.8
97	南アルプス (県) 5 - 2	浅原字中河原 2 4 0 番		30,000	4.2	31,300	4.3
98	南アルプス (県) 5 - 3	上今諏訪字宮東 3 9 7 番 1		43,700	2.9	45,000	3.0
99	南アルプス (県) 9 - 1	宮沢字西宮沢 3 0 1 番 1 外		16,100	2.4	16,500	4.6
100	北杜 (県) - 1	明野町上手字平林南 8 2 9 2 番 8 外		14,600	2.0	14,900	2.6

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
101	北杜 (県) - 2	明野町三之蔵字ソリメ894番		10,200	3.8	10,600	4.5
102	北杜 (県) - 3	須玉町若神子字妙円寺前729番		18,200	2.2	18,600	2.6
103	北杜 (県) - 4	須玉町大豆生田字多屋前505番11外		17,300	2.8	17,800	3.8
104	北杜 (県) - 5	須玉町東向字中屋敷2566番1		9,200	4.2	9,600	5.0
105	北杜 (県) - 6	高根町村山東割字大明神579番		12,000	1.6	12,200	2.4
106	北杜 (県) - 7	高根町長沢字上手林1949番8		11,000	0.9	11,100	2.6
107	北杜 (県) - 8	小淵沢町字天神前7348番1		18,100	3.7	18,800	2.1
108	北杜 (県) - 9	長坂町長坂上条字宮ノ久保1511番31		21,900	3.1	22,600	3.0
109	北杜 (県) - 10	長坂町渋沢字下町969番1		10,200	3.8	10,600	5.4
110	北杜 (県) - 11	長坂町小荒間字林道下997番2外		11,500	4.2	12,000	4.0
111	北杜 (県) - 12	大泉町谷戸字町屋2098番外		11,700	2.5	12,000	3.2
112	北杜 (県) - 13	大泉町西井出字石堂8240番6883		13,700	2.1	14,000	3.4
113	北杜 (県) - 14	武川町柳澤字下町739番1		9,750	3.5	10,100	3.8
114	北杜 (県) - 15	白州町白須字柳原488番		10,100	3.8	10,500	3.7
115	北杜 (県) - 16	白州町大坊字前田200番1		8,330	3.1	8,600	3.4
116	北杜 (県) - 17	白州町横手字縦横道1620番321		8,040	3.1	8,300	3.5
117	北杜 (県) - 18	武川町牧原字西原770番2外		15,400	3.1	15,900	3.6
118	北杜 (県) - 19	武川町三吹字富貴野423番外		10,600	3.6	11,000	3.5
119	北杜 (県) - 20	小淵沢町上笹尾字篠原3332番1268		18,800	3.6	19,500	1.5
120	北杜 (県) - 21	小淵沢町上笹尾字源氏籠861番		12,200	4.7	12,800	4.5
121	北杜 (県) 5 - 1	須玉町若神子字小林3107番1外		26,600	4.0	27,700	4.5
122	北杜 (県) 5 - 2	高根町清里字念場原3545番1519外		15,700	1.9	16,000	3.0
123	北杜 (県) 5 - 3	長坂町長坂上条字大日向2536番1外		29,500	5.4	31,200	5.5
124	北杜 (県) 5 - 4	武川町牧原字堂佛寺1403番1		17,300	3.9	18,000	4.3
125	北杜 (県) 5 - 5	小淵沢町字上庄1040番1		26,900	5.9	28,600	4.0
126	北杜 (県) 9 - 1	大泉町西井出字木之下1122番1外		8,800	1.1	8,900	3.3
127	甲斐 (県) - 1	篠原字発起新居4046番5		48,000	1.0	48,500	0.4
128	甲斐 (県) - 2	西八幡字御林尻4128番4		41,000	1.0	41,400	1.0
129	甲斐 (県) - 3	竜王字踊河原3131番7		41,000	2.8	42,200	2.8
130	甲斐 (県) - 4	篠原字本妙寺前123番5		42,300	0.9	42,700	1.2
131	甲斐 (県) - 5	万才字中井464番2		41,000	1.2	41,500	2.1
132	甲斐 (県) - 6	龍地字御座石699番22		47,800	0.8	48,200	1.0
133	甲斐 (県) - 7	島上条字石原田526番14		46,800	0.8	47,200	1.0
134	甲斐 (県) - 8	宇津谷字金剛地4959番外		21,400	3.2	22,100	3.5
135	甲斐 (県) - 9	龍地字着物沢4990番3外		28,900	1.4	29,300	2.0
136	甲斐 (県) - 10	亀沢字久保2365番1外		13,700	5.5	14,500	6.5
137	甲斐 (県) - 11	大袋字松葉100番39		29,000	2.4	29,700	2.0
138	甲斐 (県) - 12	大久保字村前286番		17,500	5.4	18,500	5.6
139	甲斐 (県) 3 - 1	西八幡字東中田1211番		16,000	選定替え	14,000	選定替え
140	甲斐 (県) 5 - 1	富竹新田字郷河原1824番		59,000	1.3	59,800	2.0
141	甲斐 (県) 5 - 2	島上条字村続443番1外		53,500	2.7	55,000	4.3
142	甲斐 (県) 9 - 1	下今井字下河原809番7		13,700	3.5	14,200	4.7
143	笛吹 (県) - 1	春日居町国府字大中寺154番1外		29,600	3.3	30,600	4.4
144	笛吹 (県) - 2	春日居町加茂字梅ノ木田107番		32,100	3.0	33,100	4.1
145	笛吹 (県) - 3	春日居町鎮目字宮ノ前1539番4		24,500	4.3	25,600	5.2
146	笛吹 (県) - 4	石和町松本字塚越222番90		43,000	3.6	44,600	2.2
147	笛吹 (県) - 5	石和町唐柏字池田43番4		29,000	2.0	29,600	2.0
148	笛吹 (県) - 6	石和町山崎字後田10番2		32,800	2.7	33,700	3.2
149	笛吹 (県) - 7	芦川町中芦川字村中602番		4,780	2.0	4,880	1.4
150	笛吹 (県) - 8	御坂町栗合字御幣269番2		25,400	2.3	26,000	4.8

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の 印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
151	笛吹 (県) - 9	御坂町上黒駒字鳥居4758番1		10,800	3.6	11,200	4.3
152	笛吹 (県) - 10	御坂町尾山字北町340番2外		19,000	4.0	19,800	4.3
153	笛吹 (県) - 11	一宮町末木字車地藏436番		20,900	4.1	21,800	4.4
154	笛吹 (県) - 12	一宮町北都塚字前河原479番		20,400	3.3	21,100	3.7
155	笛吹 (県) - 13	一宮町田中字東田449番1		22,700	2.6	23,300	3.7
156	笛吹 (県) - 14	八代町南字洪田2874番7		25,900	2.6	26,600	3.3
157	笛吹 (県) - 15	八代町高家字御堀16番1		17,900	選定替え	18,700	4.6
158	笛吹 (県) - 16	境川町寺尾字上寺尾3177番		16,200	4.1	16,900	5.1
159	笛吹 (県) - 17	境川町藤垚字水口547番		14,400	4.0	15,000	5.1
160	笛吹 (県) 3 - 1	石和町唐柏字河原699番1		12,000	4.0	12,500	4.6
161	笛吹 (県) 5 - 1	春日居町熊野堂字藤木沢242番1		35,600	4.6	37,300	5.1
162	笛吹 (県) 5 - 2	石和町市部字上屋敷526番3		68,000	4.0	70,800	3.3
163	笛吹 (県) 5 - 3	石和町川中島字宮ノ東409番2外		38,800	3.5	40,200	5.9
164	笛吹 (県) 5 - 4	八代町南字二子塚566番7		28,400	3.7	29,500	4.5
165	笛吹 (県) 5 - 5	一宮町東原字櫻畑262番1		32,500	3.3	33,600	3.2
166	笛吹 (県) 9 - 1	一宮町塩田字大久保1643番1外		13,800	3.5	14,300	4.0
167	上野原 (県) - 1	秋山字中原3494番		8,600	5.5	9,100	5.2
168	上野原 (県) - 2	秋山字日向海戸7040番外		10,800	5.3	11,400	5.8
169	上野原 (県) - 3	四方津字奥平道下2243番3		40,200	2.9	41,400	3.0
170	上野原 (県) - 4	上野原字八サマ4133番9		60,700	1.0	61,300	2.1
171	上野原 (県) - 5	鶴島字西1555番		28,800	5.9	30,600	6.1
172	上野原 (県) 3 - 1	上野原字新井原4671番		17,600	2.8	18,100	4.2
173	上野原 (県) 5 - 1	上野原字仲新町1607番2		75,800	2.1	77,400	3.7
174	上野原 (県) 9 - 1	上野原字後山8154番35		23,300	2.1	23,800	4.0
175	甲州 (県) - 1	塩山上井尻字金山899番2		26,000	5.1	27,400	5.5
176	甲州 (県) - 2	塩山上於尊字町屋1314番2外		33,600	3.7	34,900	3.9
177	甲州 (県) - 3	塩山下塩後字境内添617番2		23,900	5.2	25,200	6.0
178	甲州 (県) - 4	塩山上於尊字細田708番2		31,300	4.0	32,600	4.7
179	甲州 (県) - 5	大和町日影字居村73番		8,500	2.3	8,700	3.3
180	甲州 (県) - 6	塩山熊野字横井575番2		29,500	4.8	31,000	6.1
181	甲州 (県) - 7	勝沼町勝沼字筋違1417番1外		23,600	2.1	24,100	2.8
182	甲州 (県) - 8	勝沼町休息字坂上1187番1		20,000	2.0	20,400	1.9
183	甲州 (県) - 9	勝沼町菱山字上中居467番1		14,600	4.6	15,300	5.0
184	甲州 (県) - 10	大和町初鹿野字瀬々久保平1812番1		14,100	4.7	14,800	5.1
185	甲州 (県) 5 - 1	塩山下塩後字洪沢842番1外		54,200	2.9	55,800	3.3
186	中央 (県) - 1	大鳥居字東原3680番2		18,700	3.1	19,300	3.5
187	中央 (県) - 2	浅利字村の内3069番		18,400	3.2	19,000	3.1
188	中央 (県) - 3	若宮38番14外		50,800	0.0	50,800	0.2
189	中央 (県) - 4	下三條字桂412番2		35,300	0.6	35,500	0.8
190	中央 (県) - 5	西花輪字阿原前3364番6		37,500	1.1	37,900	1.0
191	中央 (県) - 6	山之神字新割1888番23		39,800	0.5	40,000	1.0
192	中央 (県) - 7	極楽寺字当時屋984番外		23,500	0.0	23,500	2.5
193	中央 (県) 3 - 1	成島字中田1339番		16,900	0.0	16,900	0.0
194	中央 (県) 5 - 1	山之神字流通団地2954番1外		49,700	1.0	50,200	2.9
195	中央 (県) 9 - 1	一町畑字姥神1085番3外		15,500	1.9	15,800	4.2
196	市川三郷 (県) - 1	上野字町屋2948番6		29,700	2.6	30,500	3.2
197	市川三郷 (県) - 2	宮原字家ノ前1388番2外		10,300	1.9	10,500	1.9
198	市川三郷 (県) - 3	大塚字西村4377番		12,800	4.5	13,400	4.3
199	市川三郷 (県) - 4	市川大門字宿尻1376番2		33,900	4.5	35,500	4.6
200	市川三郷 (県) - 5	岩間字西町2184番2		19,800	5.7	21,000	6.7

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の 印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
201	市川三郷 (県) - 6	市川大門字羽場 5 7 3 6 番 1		23,200	4.5	24,300	4.7
202	市川三郷 (県) 5 - 1	市川大門字宿尻 1 3 7 3 番 6		36,100	4.2	37,700	5.0
203	市川三郷 (県) 5 - 2	岩間字町後 9 3 8 番 2		22,200	5.5	23,500	6.7
204	早川 (県) - 1	保字道ノ前 1 2 4 6 番 1		4,260	1.2	4,310	1.4
205	早川 (県) - 2	大島字栗ノ木割 2 1 1 番		3,900	1.5	3,960	1.2
206	身延 (県) - 1	常葉字林際 2 5 9 9 番外		11,600	2.5	11,900	1.7
207	身延 (県) - 2	車田字小坂 1 0 1 3 番 1		9,180	1.3	9,300	選定替え
208	身延 (県) - 3	西嶋字的場 6 0 9 番 1 外		11,500	3.4	11,900	2.5
209	身延 (県) - 4	切石字向坂 7 0 0 番		9,700	3.0	10,000	2.9
210	身延 (県) - 5	波木井字北畑 1 3 4 7 番外		13,800	5.5	14,600	6.4
211	身延 (県) - 6	角打字北原 1 0 9 7 番 1		21,400	7.0	23,000	7.3
212	身延 (県) 5 - 1	飯富字向新田 1 9 9 4 番外		24,900	2.4	25,500	2.7
213	身延 (県) 9 - 1	下山字川除下 9 8 5 2 番 1 外		8,000	3.6	8,300	3.5
214	南部 (県) - 1	中野字清水原 4 7 0 5 番 1 3		12,500	3.8	13,000	4.4
215	南部 (県) - 2	南部字南田 9 1 7 2 番 3 8 0		16,700	2.3	17,100	2.3
216	南部 (県) - 3	福土字平 2 7 0 6 番 4 外		15,100	2.6	15,500	3.7
217	南部 (県) - 4	万沢字御屋敷 4 1 0 4 番 4		12,200	5.4	12,900	6.5
218	南部 (県) 5 - 1	内船字馬場道下 4 5 4 7 番 1		25,600	4.8	26,900	4.3
219	富士川 (県) - 1	青柳町字古宿 4 2 5 番 1		28,800	4.0	30,000	3.8
220	富士川 (県) - 2	天神中条字神田 7 7 1 番 4		26,500	1.1	26,800	1.5
221	富士川 (県) - 3	最勝寺字猿頭 3 2 番 3 外		20,300	3.3	21,000	2.8
222	富士川 (県) - 4	鯉沢字前山 5 3 3 3 番		12,900	1.5	13,100	1.5
223	富士川 (県) - 5	鯉沢字北畑 7 4 5 番		26,800	3.6	27,800	3.5
224	富士川 (県) - 6	鯉沢字八幡 1 8 9 0 番		17,300	6.0	18,400	選定替え
225	富士川 (県) 5 - 1	青柳町字新宿 1 2 0 3 番 5		34,500	5.5	36,500	5.4
226	富士川 (県) 5 - 2	鯉沢字八幡 1 7 3 4 番 1		27,200	6.2	29,000	6.5
227	昭和 (県) - 1	西条字山梨 7 1 1 番 2		53,200	2.4	54,500	2.7
228	昭和 (県) - 2	西条新田字村前 4 1 3 番 1 0		52,200	2.4	53,500	2.4
229	昭和 (県) - 3	上河東字横田 5 4 3 番 7		41,900	0.0	41,900	0.0
230	昭和 (県) - 4	押越字川瀬 2 2 6 4 番		50,600	1.4	51,300	1.3
231	昭和 (県) - 5	清水新居字小松田 3 5 7 番 5		53,700	2.4	55,000	3.0
232	昭和 (県) - 6	河東中島字古道 2 0 5 6 番		39,100	1.0	39,500	1.3
233	昭和 (県) 3 - 1	上河東字田之神田 4 3 9 番 3		18,400	0.0	18,400	0.0
234	昭和 (県) 5 - 1	西条字道川 5 0 4 1 番外		68,200	3.4	70,600	3.0
235	道志 (県) - 1	字寺ノ下 8 3 1 3 番外		13,200	4.3	13,800	4.8
236	道志 (県) - 2	字馬場 5 7 2 2 番 2 外		10,800	4.4	11,300	5.0
237	西桂 (県) - 1	倉見字天久保 8 7 7 番 3 7		22,800	4.6	23,900	5.5
238	西桂 (県) - 2	小沼字上町 2 0 0 6 番 2		30,200	2.9	31,100	4.6
239	西桂 (県) - 3	小沼字殿田 1 0 2 4 番 6		28,400	2.1	29,000	3.7
240	忍野 (県) - 1	忍草字立沢 3 0 4 3 番 8		19,700	0.0	19,700	1.0
241	忍野 (県) 5 - 1	忍草字宿屋敷 3 番 1		26,400	0.0	26,400	1.5
242	山中湖 (県) - 1	平野字向切詰 5 0 6 番 2 2 8		11,300	1.8	11,100	2.8
243	山中湖 (県) - 2	山中字下り山 2 6 3 番 1 3 6 外		9,400	0.0	9,400	0.0
244	山中湖 (県) - 3	平野字新井 2 0 1 番		16,900	0.6	17,000	1.2
245	山中湖 (県) 5 - 1	山中字敷木 1 8 4 番 7		34,800	0.0	34,800	1.1
246	鳴沢 (県) - 1	字山道 7 8 1 番 1		14,200	1.4	14,400	1.4
247	鳴沢 (県) - 2	字富士山 1 1 4 0 1 番 8 8		9,100	0.0	9,100	0.0
248	鳴沢 (県) - 3	字ジラゴンノ 1 0 8 9 1 番 5		6,500	1.5	6,600	2.9
249	鳴沢 (県) 5 - 1	字境野 2 1 9 4 番 1 外		24,000	4.8	25,200	4.9
250	富士河口湖 (県) - 1	小立字林 8 1 8 番		29,400	2.0	30,000	3.2

## 基準地標準価格一覧表

### 1 宅地及び宅地見込地等

(注) 基準地番号の印は、地価公示の標準地と同一地点を示す。

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、9 - は工業地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地

NO	基準地番号	所在地番	住居表示	27年価格 円/㎡	変動率 %	26年価格 円/㎡	変動率 %
251	富士河口湖 (県) - 2	小立字李原4093番3		32,700	0.9	33,000	1.5
252	富士河口湖 (県) - 3	大石字芋剥戸1319番4		16,000	0.0	16,000	1.2
253	富士河口湖 (県) - 4	河口字子ノ神下1511外2外		21,800	3.1	22,500	3.4
254	富士河口湖 (県) - 5	勝山字上堂ヶ塚333番3		25,700	3.7	26,700	4.0
255	富士河口湖 (県) - 6	本栖字川原坂197番1外		13,000	4.4	13,600	4.9
256	富士河口湖 (県) - 7	長浜字中村585番		12,500	5.3	13,200	5.7
257	富士河口湖 (県) - 8	富士ヶ嶺2番1104		5,780	3.0	5,960	3.1
258	富士河口湖 (県) 5 - 1	船津字市道3634番2外		51,000	2.0	50,000	2.0
259	富士河口湖 (県) 5 - 2	勝山字西下端穴3290番1外		29,700	3.3	30,700	3.8
260	富士河口湖 (県) 9 - 1	勝山字上伝水2805番2外		12,400	3.1	12,800	3.8
261	小菅 (県) - 1	字川久保4681番3外		12,100	2.4	12,400	4.6
262	小菅 (県) - 2	字井狩3170番外		6,330	1.1	6,400	1.5
263	丹波山 (県) - 1	字東船井811番2		9,400	4.1	9,800	選定替え
264	丹波山 (県) - 2	字丹波2521番6		12,400	5.3	13,100	5.1
		平 均		28,700	2.7	29,400	3.3

## 基準地標準価格一覧表

### 2 林地

NO	基準地番号	地 番	27年価格 円/10a	変動率 %	26年価格 円/10a	変動率 %
1	山梨(林)-1	甲府市上帯那町字表縄戸2481番5	167,000	1.8	170,000	選定替え
2	山梨(林)-2	甲州市塩山上小田原字白川898番1	72,000	0.3	72,200	0.4
3	山梨(林)-3	南アルプス市高尾字南畑327番	86,000	3.4	89,000	3.3
4	山梨(林)-4	笛吹市御坂町上黒駒字芝嵐5335番	155,000	3.1	160,000	5.9
5	山梨(林)-5	都留市大野字棚苗代山2121番2	152,000	3.2	157,000	3.1
6	山梨(林)-6	南都留郡富士河口湖町河口字入山2642番2	196,000	2.0	200,000	2.4
7	山梨(林)-7	北杜市須玉町江草字後林9334番1	77,000	2.5	79,000	2.7
8	山梨(林)-8	南巨摩郡南部町内船字大林14505番3	36,300	0.3	36,400	0.3
		平 均	118,100	1.8	120,500	2.6