

# 平成19年地価公示標準地の価格一覧表

(標準地番号の印は地価調査の基準地と同一地点のものである)

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成18年 (円/㎡)	平成19年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	甲府-1	甲府市湯村3丁目335番14	湯村3-21-14	52,800	51,000	3.4	
2	甲府-2	緑が丘2丁目2401番7	緑が丘2-13-17	65,500	63,800	2.6	
3	甲府-3	屋形2丁目2409番4	屋形2-2-8	71,000	70,500	0.7	
4	甲府-4	天神町239番	天神町14-4	64,500	62,800	2.6	
5	甲府-5	東光寺1丁目23番5	東光寺1-7-5	55,600	53,700	3.4	
6	甲府-6	武田3丁目415番	武田3-5-18	70,500	68,800	2.4	
7	甲府-7	後屋町字洪川235番7		60,100	57,700	4.0	
8	甲府-8	甲府市寿町1015番8	寿町23-11	73,000	72,400	0.8	
9	甲府-9	新田町2482番10	新田町3-27	58,000	55,900	3.6	
10	甲府-10	富士見1丁目653番15	富士見1-15-11	64,600	61,600	4.6	
11	甲府-11	塩部4丁目1150番28	塩部4-7-11	69,700	67,100	3.7	
12	甲府-12	飯田3丁目2635番	飯田3-3-6	67,000	64,000	4.5	
13	甲府-13	千塚3丁目2255番19	千塚3-2-36	53,100	51,500	3.0	
14	甲府-14	国母2丁目624番8	国母2-17-20	59,000	56,300	4.6	
15	甲府-15	城東2丁目278番	城東2-10-3	62,900	61,000	3.0	
16	甲府-16	住吉3丁目487番19	住吉3-11-9	62,100	60,200	3.1	
17	甲府-17	湯田1丁目258番	湯田1-10-9	63,300	61,300	3.2	
18	甲府-18	下向山町金沢4086番1		23,700	22,600	4.6	H18旧中道-2
19	甲府-19	伊勢4丁目2260番	伊勢4-30-13	65,000	62,600	3.7	
20	甲府-20	富竹3丁目38番3	富竹3-4-30	56,000	54,000	3.6	
21	甲府-21	酒折1丁目775番18	酒折1-13-15	59,500	56,500	5.0	
22	甲府-22	堀之内町字八反田831番3		53,900	52,000	3.5	
23	甲府-23	北新2丁目97番	北新2-3-19	64,000	62,300	2.7	
24	甲府-24	里吉1丁目97番4	里吉1-2-26	55,900	53,900	3.6	
25	甲府-25	音羽町3866番11外	音羽町3-43	62,300	59,200	5.0	
26	甲府-26	青沼1丁目290番外	青沼1-12-3	67,400	64,600	4.2	
27	甲府-27	西田町568番5	西田町2-35	53,300	51,300	3.8	
28	甲府-28	高畑1丁目377番1	高畑1-13-28	61,300	58,500	4.6	
29	甲府-29	国母8丁目920番1	国母8-16-33	53,200	51,700	2.8	
30	甲府-30	宮原町字岡田39番7外		54,000	52,500	2.8	
31	甲府-31	太田町634番	太田町1-25	68,800	66,600	3.2	
32	甲府-32	下石田2丁目36番2外	下石田2-2-15	64,600	62,700	2.9	
33	甲府-33	白井町字上河原568番5外		33,900	32,400	4.4	H18旧中道-1
34	甲府5-1	中央1丁目165番外	中央1-2-10	143,000	138,000	3.5	
35	甲府5-2	中央1丁目134番1外	中央1-1-11	104,000	100,000	3.8	
36	甲府5-3	相生1丁目506番	相生1-19-5	94,500	91,500	3.2	

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成18年 (円/㎡)	平成19年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
37	甲府5-4	中央3丁目229番	中央3-9-10	72,900	69,200	5.1	
38	甲府5-5	丸の内1丁目93番	丸の内1-7-1	368,000	352,000	4.3	
39	甲府5-6	丸の内3丁目898番	丸の内3-32-11	115,000	110,000	4.3	
40	甲府5-7	太田町1番2	太田町6-1	80,800	77,600	4.0	
41	甲府5-8	中小河原町字下方575番1		80,000	76,700	4.1	H18旧甲府5-16
42	甲府5-9	美咲1丁目332番2	美咲1-8-7	79,800	76,300	4.4	
43	甲府5-10	中小河原町字橋詰4番3外		75,000	72,700	3.1	
44	甲府5-11	城東3丁目266番2	城東3-6-6		70,500		H19 選定替
45	甲府5-12	丸の内3丁目133番外	丸の内3-6-11	102,000	98,000	3.9	
46	甲府5-13	宝1丁目312番2	宝1-11-22	92,000	88,200	4.1	
47	甲府5-14	中央4丁目583番4	中央4-7-13	87,800	86,100	1.9	
48	甲府5-15	武田1丁目180番1	武田1-3-24	99,300	94,500	4.8	
49	甲府5-16	下曽根町大正389番1		48,900	46,700	4.5	H18旧中道5-1
50	甲府7-1	徳行2丁目2261番2	徳行2-3-24	58,900	57,900	1.7	
51	甲府7-2	南口町23番4	南口町4-11	60,800	59,000	3.0	
52	甲府7-3	国母5丁目1879番5	国母5-9-18	92,500	89,800	2.9	
53	甲府9-1	大津町字堰間941番7外		27,400	26,100	4.7	
54	甲府10-1	国玉町字大橋1304番		41,800	40,200	3.8	
55	甲府10-2	上町字天神1340番1		48,100	46,900	2.5	
56	甲府10-3	上阿原町字整理地394番2			75,500		H19 新規
57	富士吉田-1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699	竜ヶ丘3-4-12	62,400	60,500	3.0	
58	富士吉田-2	上吉田字熊穴4472番21		43,100	39,800	7.7	
59	富士吉田-3	新屋西海戸172番1		40,500	37,800	6.7	
60	富士吉田-4	旭1丁目3274番4	旭1-11-7	52,400	50,400	3.8	
61	富士吉田5-1	上吉田字中原4247番7外		78,500	73,400	6.5	
62	富士吉田5-2	上吉田2丁目393番3外	上吉田2-1-10	75,800	70,800	6.6	
63	富士吉田5-3	下吉田字上手2095番3外		73,900	70,300	4.9	
64	都留-1	都留市つる4丁目1137番30	つる4-7-39	53,400	51,500	3.6	
65	都留-2	桂町850番2		47,400	46,200	2.5	
66	都留-3	四日市場字上境321番2		44,900	43,500	3.1	
67	都留5-1	中央2丁目261番3	中央2-2-8	75,800	68,000	10.3	
68	都留5-2	田野倉字神出241番1外			75,000		H19 選定替
69	山梨-1	山梨市小原西字今田1086番		55,700	53,800	3.4	
70	山梨-2	上神内川字幸ノ神852番1			50,300		H19 選定替
71	山梨-3	小原西字寺ノ下334番2		40,700	39,000	4.2	
72	山梨5-1	上神内川字一丁田1224番7外		108,000	103,000	4.6	
73	山梨5-2	上神内川字古宮131番10外		59,000	57,000	3.4	
74	大月-1	大月市大月1丁目字六貫メ403番2	大月1-16-6	83,300	80,800	3.0	

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成18年 (円/㎡)	平成19年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
75	大月-2	駒橋1丁目字駒門608番3	駒橋1-8-3	79,500	77,400	2.6	
76	大月-3	猿橋町藤崎字長久保535番9		52,800	51,300	2.8	H18旧大月-4
77	大月5-1	大月1丁目字六貫メ358番1外	大月1-11-21	112,000	105,000	6.3	
78	大月5-2	大月町花咲字宮ノ東65番2外		75,300	70,500	6.4	
79	葦崎-1	葦崎市中島1丁目2068番1外	中島1-17-7	48,500	47,300	2.5	
80	葦崎-2	本町2丁目2475番8	本町2-3-4	57,800	56,200	2.8	
81	葦崎-3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23		45,000	45,000	0.0	
82	葦崎5-1	中央町2015番1	中央町3-14	80,500	77,000	4.3	
83	葦崎5-2	本町2丁目2402番3	本町2-5-27	75,200	72,000	4.3	
84	南アルプス-1	南アルプス市古市場字山ノ神737番3外		37,800	36,800	2.6	
85	南アルプス-2	山寺字若宮190番2		36,700	35,600	3.0	H18旧南アルプス-8
86	南アルプス-3	在家塚字仲畑1281番8		36,300	35,200	3.0	
87	南アルプス-4	百々字竹ノ内2975番		31,500	30,700	2.5	
88	南アルプス-5	下今井字北原726番		36,300	35,000	3.6	
89	南アルプス-6	加賀美字鎮守2023番外		35,300	34,400	2.5	
90	南アルプス-7	小笠原字御所庭西747番2外		40,000	38,600	3.5	
91	南アルプス5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1外		59,500	59,500	0.0	
92	南アルプス5-2	在家塚字竹之花48番4外		48,400	46,900	3.1	
93	南アルプス5-3	荊沢字屋敷1311番		46,300	45,000	2.8	
94	南アルプス5-4	小笠原字上町東237番1		52,500	50,500	3.8	
95	北杜-1	北杜市高根町清里字念場原3545番2453外		13,000	12,700	2.3	
96	北杜-2	長坂町長坂上条字牛池2255番17		26,800	26,300	1.9	
97	北杜-3	大泉町西井出字石堂8240番6958		13,000	12,800	1.5	
98	北杜5-1	長坂町大八田字道添3852番5		28,800	28,200	2.1	
99	甲斐-1	甲斐市竜王字金山前971番3		45,300	44,800	1.1	
100	甲斐-2	富竹新田字伊勢河原1413番5		50,300	49,800	1.0	
101	甲斐-3	大岱字堰西2588番外		34,600	33,600	2.9	
102	甲斐-4	篠原字本妙寺前123番5		47,800	46,900	1.9	
103	甲斐-5	西八幡字金山625番4		46,500	45,600	1.9	
104	甲斐-6	西八幡字東中田1285番1		47,000	46,400	1.3	
105	甲斐-7	竜王新町字天神前732番16		46,000	44,800	2.6	
106	甲斐-8	西八幡字西冷間2071番25		44,800	44,300	1.1	
107	甲斐-9	西八幡字一本橋道下3537番2		45,800	45,300	1.1	
108	甲斐-10	大下条字深田366番3		51,300	51,200	0.2	
109	甲斐-11	島上条字石原田526番14		53,500	51,900	3.0	
110	甲斐-12	中下条字中更286番9		57,200	55,800	2.4	
111	甲斐-13	島上条字蛇石1879番7		51,500	49,800	3.3	
112	甲斐-14	中下条字宮地東1751番5		52,700	51,200	2.8	

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成18年 (円/㎡)	平成19年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
113	甲斐-15	志田字深町166番21		44,400	43,000	3.2	
114	甲斐5-1	下今井字治良兵衛町88番18		53,500	51,500	3.7	
115	甲斐10-1	竜王字四ツ石644番20		40,300	38,700	4.0	
116	笛吹-1	笛吹市春日居町鎮目字小島田147番11		53,300	51,000	4.3	
117	笛吹-2	春日居町桑戸字梅木田526番		36,300	34,900	3.9	
118	笛吹-3	石和町八田字大郭107番3		54,800	52,600	4.0	
119	笛吹-4	石和町井戸字蔵井656番21		40,900	39,200	4.2	
120	笛吹-5	御坂町夏目原字上白金1192番2		36,000	34,700	3.6	
121	笛吹-6	御坂町成田字南畑613番5		36,800	35,500	3.5	
122	笛吹-7	一宮町金田字東畑町1123番2		35,200	34,100	3.1	
123	笛吹-8	一宮町中尾字川又124番3		30,500	29,900	2.0	
124	笛吹-9	八代町南字堀ノ内871番1		35,900	34,500	3.9	
125	笛吹-10	八代町南字高田4268番7		34,800	33,400	4.0	
126	笛吹-11	境川町石橋字万福寺2409番1外		33,700	31,600	6.2	
127	笛吹-12	境川町小黑坂字宝塚106番		21,800	20,700	5.0	
128	笛吹5-1	春日居町国府字砂原町261番		57,500	55,000	4.3	
129	笛吹5-2	石和町市部字西河原789番10外		62,700	60,000	4.3	
130	笛吹5-3	御坂町井之上字横畑832番6		42,200	40,800	3.3	
131	笛吹5-4	八代町南字渋田2744番9外		39,700	38,100	4.0	H18旧笛吹5-5
132	上野原-1	上野原市上野原字城1906番2		81,700	79,200	3.1	
133	上野原-2	上野原字上野3217番3外		87,100	84,300	3.2	
134	上野原5-1	上野原字下新町594番3外		103,000	98,900	4.0	
135	甲州-1	甲州市塩山下於曾字天神原126番3		48,900	47,000	3.9	
136	甲州-2	塩山上於曾字堰口1628番1外		48,000	45,900	4.4	
137	甲州-3	塩山下於曾字粟原田1647番4		46,100	44,100	4.3	
138	甲州-4	勝沼町等々力字東畑1401番5外		30,400	29,500	3.0	
139	甲州-5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1		26,700	25,900	3.0	
140	甲州5-1	塩山上於曾字旗板1810番1		103,000	98,000	4.9	
141	甲州5-2	塩山上於曾字油免867番1外		73,300	70,500	3.8	
142	甲州5-3	勝沼町勝沼字中町3141番		41,700	39,600	5.0	
143	山梨中央-1	中央市木原中尾1277番5		21,800	21,000	3.7	H18旧豊富-1
144	山梨中央-2	大鳥居早稲田466番		21,600	20,800	3.7	H18旧豊富-2
145	山梨中央-3	中楯字白金1416番2外		46,500	45,100	3.0	H18旧玉穂-1
146	山梨中央-4	西新居字河原1番58外		52,300	50,900	2.7	H18旧玉穂-2
147	山梨中央-5	下三條字竹之花69番4		45,400	43,800	3.5	H18旧玉穂-3
148	山梨中央-6	布施字道下1106番23		43,500	41,700	4.1	H18旧田富-1
149	山梨中央-7	布施字神田243番42		45,400	43,600	4.0	H18旧田富-2
150	山梨中央-8	東花輪字整理地1377番49		39,300	37,500	4.6	H18旧田富-4

3 - は宅地見込地、5 - は商業地、7 - は準工業地、9 - は工業地、10 - は市街化調整区域内宅地であることを示し、冠記番号の無いものは住宅地を示す

整理番号	標準地番号	所在地番	住居表示	平成18年 (円/㎡)	平成19年 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
151	山梨中央5-1	若宮32番5			73,000		H19 新規
152	山梨中央10-1	井之口字中通601番1		41,000	39,500	3.7	H18旧玉穂10-1
153	市川三郷-1	西八代都市川三郷町大塚字道林1452番9		34,700	33,200	4.3	
154	市川三郷-2	上野字籠鼻1142番		30,700	29,600	3.6	
155	市川三郷-3	市川大門字八乙女1689番20		49,700	47,900	3.6	
156	市川三郷-4	高田字栢田2423番4		42,400	40,700	4.0	
157	市川三郷5-1	上野字峠沢2373番2		38,400	36,500	4.9	
158	市川三郷5-2	市川大門字八乙女1768番4		56,300	54,000	4.1	
159	増穂-1	南巨摩郡増穂町大柗字田島屋敷27番6		41,500	39,400	5.1	
160	増穂-2	小林字山道西1725番		37,800	35,700	5.6	
161	増穂5-1	青柳町字古宿361番2外		56,900	55,000	3.3	
162	鯉沢-1	南巨摩郡鯉沢町字中田1256番7		41,300	39,600	4.1	
163	鯉沢-2	起シ59番1外		37,600	36,100	4.0	
164	鯉沢5-1	八幡1543番3		48,300	46,000	4.8	
165	身延-1	南巨摩郡身延町梅平字亥の新田1691番		37,300	35,600	4.6	
166	身延-2	下山字番匠小路2435番2		20,600	19,800	3.9	
167	身延5-1	梅平字亥の新田2302番1外		43,100	41,000	4.9	
168	山梨昭和-1	中巨摩郡昭和町押越字川瀬2264番		58,500	56,700	3.1	
169	山梨昭和-2	西条字岡畑2592番4			61,500		H19 選定替
170	山梨昭和-3	河西字大林675番2		48,200	46,400	3.7	
171	山梨昭和9-1	築地新田字新居巻15番1外		24,300	23,500	3.3	
172	西桂-1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下41番1外		37,800	36,400	3.7	
173	西桂-2	下暮地字入田470番		35,900	34,300	4.5	
174	西桂5-1	小沼字本町1639番6		49,300	46,500	5.7	
175	忍野-1	南都留郡忍野村内野字上村4685番2		28,200	27,300	3.2	
176	忍野-2	忍草字土手下914番3		30,000	29,000	3.3	
177	忍野5-1	忍草字入角郷山1504番1外		33,300	32,000	3.9	
178	山中湖-1	南都留郡山中湖村山中字鶴塚394番5		28,200	26,900	4.6	
179	山中湖-2	山中梁尻1408番3		18,900	18,200	3.7	
180	山中湖5-1	平野字向切詰506番214外		29,300	27,900	4.8	
181	富士河口湖-1	南都留郡富士河口湖町船津字松場1001番1外		54,200	53,200	1.8	
182	富士河口湖-2	船津字沼7379番2		49,600	49,600	0.0	
183	富士河口湖-3	勝山字吉田道4025番2		38,500	37,300	3.1	
184	富士河口湖-4	勝山字大塚4943番		36,000	34,800	3.3	
185	富士河口湖-5	長浜字平浜1940番1		16,900	15,900	5.9	
186	富士河口湖-6	西湖字峯169番1		13,300	12,600	5.3	
187	富士河口湖5-1	船津字堀休場2183番1外		61,500	59,600	3.1	
188	富士河口湖5-2	勝山字栗原967番2		43,300	41,300	4.6	