別表３　　清掃業務実施基準表

管理棟	場所	床の掃除機かけ	床の掃き掃除	吸殻捨・灰皿清掃	紙屑処理	見回り拾い掃き掃除	備品什器の除塵	ドア・ノブ拭き	流し台の清掃	湯沸器の清掃	茶殻の処理	鏡磨き	ガラス清掃	衛生陶器の清掃	消耗品の補充	マットの清掃	しみ取り清掃	床面表面ワックス洗浄仕上塗布	床面の清掃	外窓ガラス磨き	床面洗浄仕上	シーラー塗布
1階	風除室	週3	週3		日1	日1		日1								日1		適時				
	エントランスホール	週3	週3	日1	日1	日1	日1	日1										適時		年4		
	交流サロン	週3	週3	日1	日1	日1	日1	日1									適時			年4	適時	
	エントランス便所		日1	日1	日1	日1		日1				日1	適時	日1	日1			適時	月1	年4		
	管理事務室	週3	週3	日1	日1	日1											適時			月1		
	管理用倉庫					適時													年1			
	管理用ロッカー		週1																			
	管理用更衣室		週1																			
	湯沸室		日1		日1				日1	日1	日1							適時				
	管理用便所		日1	日1	日1			日1				日1	日1	日1	日1				月1			
	清掃員控室		日1															適時				
	パントリー		週3			日1													月1			
	自販機コーナー		週3		日1	日1												適時	月1			
	シャワー室					日1													月1			
	廊下		週3			日1												適時				
	階段		週2			日1															月1	
	エレベーター		日1																適時			
	ＰＳ・ＤＳ・ＥＰＳ																		適時			
	熱源機械、受水槽室		適時																年1			

清掃業務実施基準表

別表３－２

管理棟	場所	床の掃除機かけ	床の掃き掃除	吸殻捨・灰皿清掃	紙屑処理	見回り拾い掃き掃除	備品什器の除塵	ドア・ノブ拭き	流し台の清掃	湯沸器の清掃	茶殻の処理	鏡磨き	ガラス清掃	衛生陶器の清掃	消耗品の補充	マットの清掃	しみ取り清掃	床面表面洗浄仕上ワックス塗布	床面の清掃	外窓ガラス磨き	床面洗浄仕上	シーラー塗布
2階	エレベーターホール		適時			日1																
	階段		週2			日1															月1	
	エレベーター																					
	交流サロンデッキ		適時															年4				
	空調機械室		適時																年1			
	ＰＳ・ＤＳ・ＥＰＳ																		適時			
3階	事務室	週1	週1	日1	日1			週1									適時					
	湯沸室		適時						週1	日1	日1											
	便所		日1									日1	適時	日1	日1	日1				年4		
	階段		週2			日1															月1	
4階	大会議室		適時	適時	適時	適時	適時	適時										年4		年4		
	小会議室		適時	適時	適時	適時	適時	適時										年4		年4		
	倉庫		適時																			
	湯沸室		日1		日1				日1	日1	日1							年4				
	便所		日1	日1	日1			日1				日1	適時	日1	日1	適時			月1	年4		
	廊下		日1			日1													月1			
	ロビー		日1	日1		日1													月1	年4		
	階段		週2			日1															月1	
	エレベーター																					
	ＰＳ・ＤＳ・ＥＰＳ																					

清掃業務実施基準表

管理棟	場所	床の掃除機かけ	床の掃き掃除	吸殻捨・灰皿清掃	紙屑処理	見回り拾い掃き掃除	備品什器の除塵	ドア・ノブ拭き	流し台の清掃	湯沸器の清掃	茶殻の処理	鏡磨き	ガラス清掃	衛生陶器の清掃	消耗品の補充	マットの清掃	しみ取り清掃	床面表面洗浄仕上ワックス塗布	床面の清掃	外窓ガラス磨き	床面洗浄仕上	シーラー塗布
P	エレベーター機械室		適時																年1			
	高架水槽		適時																年1			
R	消火水槽室		適時																年1			

清　掃　業　務　実　施　基　準　表

別表３－４

展　示　棟 場　　所		床の掃除機かけ	床の掃き掃除	吸殻捨・灰皿清掃	紙屑処理	見回り拾い掃き掃除	備品什器の除塵	ドア・ノブ拭き	流し台の清掃	湯沸器の清掃	茶殻の処理	鏡磨き	ガラス清掃	衛生陶器の清掃	消耗品の補充	マットの清掃	しみ取り清掃	床面表面ワックス洗浄仕上塗布	床面の清掃	外窓ガラス磨き	床面洗浄仕上	シーラー塗布
1階	展示ホール					適時											適時		適時			年2
	主催者控室					適時												適時				
	展示場用便所					適時						適時	適時	適時	適時				月1			
	展示場用倉庫					適時													年1			
	間仕切収納庫																		年1			
	ロビー		日1	日1	日1	日1		日1											適時	適時	月1	
	廊下					適時													適時			
	階段					適時													年1			
	ＰＳ・ＤＳ・ＥＰＳ																		適時			
2階	階段					適時													年1			
	空調機械室					適時													年1			
	受変電機械室					適時													年1			
	発電機室					適時													年1			

清掃業務実施基準表

屋外 場所	床の掃除機かけ	床の掃き掃除	吸殻捨・灰皿清掃	紙屑処理	見回り拾い掃き掃除	備品什器の除塵	ドア・ノブ拭き	流し台の清掃	湯沸器の清掃	茶殻の処理	鏡磨き	ガラス清掃	衛生陶器の清掃	消耗品の補充	マットの清掃	しみ取り清掃	床面表面ワックス塗布洗浄仕上	床面の清掃	外窓ガラス磨き	床面洗浄仕上	シーラー塗布
屋外トイレ		適時		適時	適時						適時		適時	適時							
敷地内駐車場			日1	日1	日1	日1															
景観緑地			日1	日1	日1																
隣接地駐車場				適時	適時																
管理棟・展示棟正面タイル																	適時				

○空き缶回収について
　・週１回を基準として実施する。

○ガレキ及び一般廃棄物の処理について
　・管理棟、展示場内及び屋外の清掃作業によって集められたこれらのゴミについては、処理及び搬出するものとする。

○特別（定期）清掃作業仕様

・ビニールタイル
①床面を洗剤で洗い、汚損物をフロアーマシーンで除去。
②床面を水モップで拭き、洗剤及び水分を拭き取る。
③床面に樹脂シール剤を塗布。
④汚れのひどいときは剥離剤を使用。

・磁器質タイル
①自在ほうき等で掃き、水モップで拭く。
②汚れのひどい場合は、洗剤又は薬品等で洗う。

・せっ器質タイル
①フロアーマシーンで水洗いをし、汚れのひどいときは洗剤を使用する。
②床面をモップで拭き洗剤及び水分を拭き取る。

・コンクリート（展示ホール）
①フロアーマシーン（ポリッシャー）で床面の表面を削る。
②床面の汚れのひどいか所がある場合は、洗剤、剥離剤を使用する。
③フロアーマシーン（スウィーパー等）で汚損物を除去。
④床面に専用のシール剤を塗布。

・外窓ガラス磨き
①窓ガラス及び窓枠を適正洗剤を用いて汚れを除去。
②清水で拭きあげる。

・展示ホールピット内清掃
①年１回、ピット上のグレーチングを取り外し、ピット内の清掃を行う。
②ピット清掃終了後は、フロアーマシーン（スウィーパー等）で汚損物を除去。

○カーペットの清掃について
　・随時、汚れのひどいか所を中心に洗剤で洗浄し、拭き取る。